

Nº OPERAÇÃO	GESTOR PREFEITURA MUNICIPAL	PROGRAMA AVANÇAR SUAS	AÇÃO / MODALIDADE REFORMA		OBJETO FECHAMENTO ANEXO CRAS
PROPOSTANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE CONSTANTINA	MUNICÍPIO / UF CONSTANTINA/RN		LOCALIDADE / ENDEREÇO AV. JOÃO MAFESSONI		
DATA BASE ago-23	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA CRAS - AVANÇAR SUAS		
			BDI 1 22,15%	BDI 2 24,16%	BDI 3
					BDI 4
					BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>REFORMA CRAS - AVANÇAR SUAS</b>									
1.			<b>SERVIÇOS INICIAIS/DEMOLICOES</b>						299.156,80
1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	224,00	3,41	BDI 1	4,17	12.163,44
1.2.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	224,00	1,79	BDI 1	2,19	490,56
1.3.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	UN	3,00	12,43	BDI 1	15,18	45,54
1.4.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	UN	3,00	9,06	BDI 1	11,07	33,21
1.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	13,44	9,17	BDI 1	11,20	150,53
1.6.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	UN	22,00	184,22	BDI 1	225,02	4.950,44
1.7.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	224,00	7,34	BDI 1	8,97	2.008,28
1.8.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	28,64	57,09	BDI 1	68,74	1.997,35
1.9.	SINAPI	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M3	0,45	607,62	BDI 1	742,21	333,99
1.10.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	25,76	22,58	BDI 1	27,58	710,46
1.11.	SINAPI	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M	600,00	0,68	BDI 1	0,83	498,00
2.			<b>REFORMA DO TELHADO</b>						66.465,86
2.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M2	224,00	59,56	BDI 1	72,75	16.296,00
2.2.	sinapi	100378	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES QUE 6,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	KG	1.040,00	13,45	BDI 1	16,43	17.087,20
2.3.	sinapi	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	M2	224,00	64,76	BDI 1	79,10	17.718,40
2.4.	sinapi	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	44,80	99,79	BDI 1	121,89	5.460,67
2.5.	sinapi	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF. 11/2020	M	64,80	46,30	BDI 1	56,56	3.665,09
2.6.	sinapi	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	56,53	58,73	BDI 1	71,74	4.055,46
2.7.	sinapi	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF. 06/2022	M	32,00	55,85	BDI 1	68,22	2.183,04
3.			<b>REFORMA NAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						20.982,86
3.1.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDIOS. AF. 10/2015	M	40,00	78,99	BDI 1	96,49	3.859,60
3.2.	SINAPI	98053	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020. PA	UN	1,00	2.808,41	BDI 1	3.430,47	3.430,47



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.3.	SINAPI	98059	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES), AF_12/2020_PA	UN	1,00	3.750,14	BDI 1	4.580,80	4.580,80
3.4.	SINAPI	98079	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES), AF_12/2020	UN	1,00	7.459,67	BDI 1	9.111,99	9.111,99
4.			<b>PINTURA</b>						<b>22.716,54</b>
4.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS, AF_08/2018	M2	136,03	28,38	BDI 1	34,67	4.716,16
4.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	1.039,40	13,11	BDI 1	16,01	16.640,79
4.3.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020	M2	23,52	28,83	BDI 1	35,22	828,37
4.4.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M2	25,20	17,26	BDI 1	21,08	531,22
5.			<b>ABERTURAS</b>						<b>4.723,39</b>
5.1.	SINAPI-I	5031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	M2	8,61	286,50	BDI 1	349,96	3.013,16
5.2.	SINAPI-I	3104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	CJ	1,00	175,86	BDI 1	214,81	214,81
5.3.	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	1,00	524,24	BDI 1	640,36	640,36
5.4.	COTAÇÃO	2	REFORMA DA PORTAS	UNIDADE	2,00	350,00	BDI 1	427,53	855,06
6.			<b>MURETA E CALÇADA</b>						<b>9.884,32</b>
6.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_05/2020	M2	16,20	137,13	BDI 1	167,50	2.713,50
6.2.	COMPOSIÇÃO	02	SAPATA ISOLADA	M³	0,75	895,56	BDI 1	1.093,93	820,45
6.3.	COMPOSIÇÃO	01	VIGA EM CONCRETO ARMADO FCK 20MPA	M³	2,70	895,56	BDI 1	1.093,93	2.953,61
6.4.	SINAPI	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF_10/2022	M2	32,40	7,17	BDI 1	8,76	283,82
6.5.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF_06/2014	M2	32,40	36,22	BDI 1	44,24	1.433,38
6.6.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*, AF_07/2019	M3	0,48	117,05	BDI 1	142,98	68,63
6.7.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO, AF_08/2022	M2	14,83	88,96	BDI 1	108,66	1.611,43
7.			<b>EQUIPAMENTOS DE PREVENÇÃO</b>						<b>12.277,79</b>
7.1.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM AÇO GALVANIZADO, AF_04/2019_PS	M	20,00	109,38	BDI 1	133,61	2.672,20
7.2.	SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	1,00	1.325,45	BDI 1	1.619,04	1.619,04
7.3.	SINAPI-I	39624	BARRA ANTIPANICO DUPLA, PARA PORTA DE VIDRO, COR CINZA	PAR	3,00	1.462,11	BDI 1	1.785,97	5.357,91
7.4.	SINAPI	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO), AF_11/2022	UN	8,00	189,74	BDI 1	231,77	1.854,16
7.5.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_02/2020	UN	8,00	23,06	BDI 1	28,17	225,36
7.6.	SINAPI	100923	REATOR DE PARTIDA RÁPIDA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 1X40W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_02/2020	UN	8,00	56,19	BDI 1	68,64	549,12



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
8.			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>12.223,98</b>
8.1.	SINAPI	97362	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	1.948,26	BDI 1	2.379,80	2.379,80
8.2.	sinapi	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	1,00	581,54	BDI 1	710,35	710,35
8.3.	sinapi	93861	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4,00	53,04	BDI 1	64,79	259,16
8.4.	SINAPI	93862	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	10,00	55,73	BDI 1	68,07	680,70
8.5.	sinapi-i	939	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	300,00	2,44	BDI 1	2,98	894,00
8.6.	SINAPI-I	944	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	300,00	3,86	BDI 1	4,71	1.413,00
8.7.	SINAPI-I	937	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SECAO NOMINAL 10 MM2	M	20,00	8,81	BDI 1	10,76	215,20
8.8.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2022	UN	23,00	34,49	BDI 1	42,13	968,99
8.9.	COTAÇÃO	3	MÃO DE OBRA INSTALAÇÃO ELÉTRICA	UNIDADE	1,00	3.850,00	BDI 1	4.702,78	4.702,78
9.			<b>FORRO</b>						<b>23.437,82</b>
9.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023 PS	M2	224,00	76,57	BDI 1	93,53	20.950,72
9.2.	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	323,00	6,30	BDI 1	7,70	2.487,10
10.			<b>PISO</b>						<b>110.138,64</b>
10.1.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 02/2023 PE	M2	307,84	139,27	BDI 1	170,12	52.369,74
10.2.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF. 04/2019	M2	307,84	2,13	BDI 1	2,60	800,38
10.3.	SINAPI	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF. 11/2019	M3	56,16	129,87	BDI 1	158,64	8.909,22
10.4.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	842,40	2,40	BDI 1	2,93	2.468,23
10.5.	SINAPI	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF. 05/2016	M	58,76	51,28	BDI 1	62,64	3.680,73
10.6.	SINAPI	92406	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 10 CM. AF. 10/2022	M2	374,40	91,64	BDI 1	111,94	41.910,34
11.			<b>TOTEN PADRÃO GOVERNO DO ESTADO</b>						<b>4.150,66</b>
11.1.	COTAÇÃO	1	TOTEN PADRÃO GOVERNO DO ESTADO	UNIDADE	1,00	3.398,00	BDI 1	4.150,66	4.150,66

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

CONSTANTINA/RS  
Local

10 de novembro de 2023  
Data

Nome: RENATA CENCI SIGNOR

Título: ENGENHEIRA CIVIL

CREA/CAU 083177

ART/RT: 9313775

Fidélvino Menegazzo  
Prefeito Municipal