



PROJETO:	Reforma do prédio da Câmara Municipal de Vereadores de Constantina-RS	BDI:
ENDEREÇO:	Rua Cantídio Rodrigues de Almeida, nº232, Centro, Constantina-RS	29,70%
CONTATO:	(54) 3363-1418	
REFERÊNCIAS:	SINAPI	
DATA BASE:	06/11/2023	

1 SERVIÇOS INICIAIS									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
1.0.1	SINAPI (comp.)	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	R\$ 57,70	7,50	R\$ 432,75	29,70%	R\$ 561,26
1.0.2	SINAPI (comp.)	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	R\$ 3,59	180,00	R\$ 646,20	29,70%	R\$ 838,10
1.0.3	SINAPI (comp.)	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	R\$ 11,35	34,20	R\$ 388,17	29,70%	R\$ 503,44
1.0.4	Personalizado	1	LOCAÇÃO DE ANDAIME	UND/DIA	R\$ 15,00	300,00	R\$ 4.500,00	29,70%	R\$ 5.836,33
1.0.5	SINAPI (comp.)	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	R\$ 4,58	55,00	R\$ 251,90	29,70%	R\$ 326,70
							SUBTOTAL	R\$ 6.219,02	R\$ 8.065,83
2 SUPER ESTRUTURA									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
2.0.1	SINAPI (comp.)	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	R\$ 53,43	44,60	R\$ 2.382,98	29,70%	R\$ 3.090,63
							SUBTOTAL	R\$ 2.382,98	R\$ 3.090,63
3 ALVENARIA									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
3.0.1	SINAPI (comp.)	103331	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	R\$ 82,96	44,60	R\$ 3.700,02	29,70%	R\$ 4.798,78
							SUBTOTAL	R\$ 3.700,02	R\$ 4.798,79
4 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
4.0.1	SINAPI (comp.)	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	R\$ 54,68	10,00	R\$ 546,80	29,70%	R\$ 709,18
							SUBTOTAL	R\$ 546,80	R\$ 709,18
5 COBERTA									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
5.0.1	SINAPI (comp.)	100388	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	R\$ 16,36	65,00	R\$ 1.063,40	29,70%	R\$ 1.379,19
5.0.2	SINAPI (comp.)	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	R\$ 61,90	115,00	R\$ 7.118,50	29,70%	R\$ 9.232,43
5.0.3	SINAPI (comp.)	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	R\$ 16,05	65,00	R\$ 1.043,25	29,70%	R\$ 1.353,06
5.0.4	SINAPI (comp.)	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	R\$ 177,63	180,00	R\$ 31.973,40	29,70%	R\$ 41.468,29
5.0.5	SINAPI (comp.)	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	R\$ 66,86	55,00	R\$ 3.677,30	29,70%	R\$ 4.769,32
5.0.6	SINAPI (comp.)	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	R\$ 99,54	10,40	R\$ 1.035,22	29,70%	R\$ 1.342,64
							SUBTOTAL	R\$ 45.911,07	R\$ 59.544,92
6 REVESTIMENTOS									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
6.0.1	SINAPI (comp.)	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	R\$ 4,83	288,00	R\$ 1.391,04	29,70%	R\$ 1.804,13
6.0.2	SINAPI (comp.)	104221	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	R\$ 62,49	288,00	R\$ 17.997,12	29,70%	R\$ 23.341,58
							SUBTOTAL	R\$ 19.388,16	R\$ 25.145,71
7 PINTURAS									
	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO	QUANTIDADE	PREÇO TOTAL	BDI	PREÇO TOTAL (COM BDI)
7.0.1	Personalizado	2	LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA (INCLUSIVE MATERIAL)	M2	R\$ 3,15	288,00	R\$ 907,20	29,70%	R\$ 1.176,60
7.0.2	SINAPI (comp.)	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	R\$ 3,75	288,00	R\$ 1.080,00	29,70%	R\$ 1.400,72
7.0.3	SINAPI (comp.)	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	R\$ 26,45	288,00	R\$ 7.617,60	29,70%	R\$ 9.879,74
							SUBTOTAL	R\$ 9.604,80	R\$ 12.457,06

VALOR TOTAL	VALOR TOTAL (COM BDI)
R\$ 87.752,84	R\$ 113.812,11

RESPONSÁVEL TÉCNICO - Engº Civil Elton Luiz Giacomini - CREA-RS 064465