

## INSTRUÇÕES DE USO E PREENCHIMENTO

1. Este documento somente pode ser utilizado nas versões do Excel 2003 ou superior. Não deve ser utilizado versões do BROffice. O Documento deve ser salvo **SOMENTE** em extensão habilitada para macros (.xls ou .xlsm). Se o documento for salvo na extensão .xlsx, o arquivo será **INUTILIZADO**.

2. Para funcionamento pleno desse arquivo, a **Segurança de Macros do Excel deve ser habilitada**.

2.1 Na Versão Excel 2003, selecione na Faixa de Opções: Ferramentas -> Macro -> Segurança -> Na aba Nível de Segurança selecione a Opção "Baixo" -> Clique em OK -> Feche e abra o Excel novamente para utilizar a Planilha.

2.2 Na Versão Excel 2007 ou superior, selecione na Faixa de Opções: Arquivo -> Opções -> Central de Confiabilidade -> Configurações da Central de Confiabilidade -> Configurações de Macro -> Habilitar todas as Macros -> Clique em OK -> Feche e abra o excel novamente para utilizar a Planilha.

3. O Preenchimento deve ser feito somente nas **células em amarelo**. As outras células são de preenchimento Automático.

## 4. Preferências de Elaboração do Orçamento

## 4.1. Preenchimento de Quantidades

## 5. Ordem de Preenchimento

## 5.1. na Aba DADOS

5.1.1. Preencha no Quadro abaixo os Dados do TC/CR:

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
1	PREFEITURA MUNICIPAL	REDE BEM CUIDAR	AMPLIAÇÃO	AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL
PROponente / Tomador		Município / UF	Localidade / Endereço	Apelido do Empreendimento
PREFEITURA MUNICIPAL		CONSTANTINA - RS	RUA GABRIEL PALUDO	AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL

5.1.2. Preencha no quadro abaixo as informações sobre o orçamento:

DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
mai:23	Não	Porto Alegre / RS	AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL	23.03%				

5.1.3. Preencha a data de Início da Obra:

DATA INÍCIO
01/07/2022

5.1.4. Preencha no(s) Quadro(s) abaixo os Dados do(s) Responsável(is) Técnico(s) pela elaboração do Orçamento:

Exibir o 2º Quadro de Assinatura?

NÃO

Nome: MICHELI DELATORRE  
Título: ENGENHEIRA CIVIL  
CREA/CAL 81290-3  
ART/RRT:

## 5.2. Legenda das Abas

5.2.1. LARANJA: Aba DADOS, Preenchimento Obrigatório, Impressão Dispensada.

5.2.2. AMARELO: Abas BDI, PO, PLQ e CFF. Preenchimento e Impressão Obrigatórios. O preenchimento da Aba BDI é dispensada para os casos de Aquisição Direta de Materiais e Equipamentos. A Impressão da Aba PLQ pode ser dispensada para casos de Frente de Obra Única.

## 5.3. na Aba BDI (Bonificações e Despesas Indiretas):

5.3.1. Escolha o tipo de empreendimento.

5.3.2. Escolha se o BDI será do tipo desonerado ou não (aba DADOS)

5.3.3. Informe a base de cálculo do ISS (0 a 100%).

5.3.4. Informe a alíquota do ISS (Normalmente de 2 a 5%).

5.3.5. Defina na tabela os percentuais a serem adotados para cada item que compõe o BDI nos campos em amarelo.

5.3.6. Preencha o campo observações se necessário (recomendado para os orçamentos que utilizam mais de um BDI).

## 5.4. na Aba PO (Planilha Orçamentária):

5.4.1. Primeiramente, selecione os níveis de cada item do orçamento na coluna NÍVEL.

5.4.1.1.: O nível de "Serviço" serve tanto para serviços ou insumos (mão-de-obra / material / equipamento / veículo / máquina / ferramenta / etc). Um "nível 2/3/4" é um título (é preenchida apenas a coluna descrição) utilizado para organizar melhor a planilha orçamentária e engloba (agrupa) serviços e agrupadores de nível inferior.

5.4.2. Após a seleção dos níveis, preencha, para cada serviço, as informações sobre a Fonte de Referência, (SINAPI, SICRO, SIURB, etc) e o respectivo Código de Referência.

5.4.3. Esta planilha é compatível com o arquivo REFERÊNCIA distribuído pela CAIXA. Caso o arquivo REFERÊNCIA esteja aberto, será possível buscar um código através do botão "Buscar Código". Desta forma a descrição dos serviços será preenchida automaticamente (podendo ser substituída). Caso contrário, seu preenchimento deve ser manual.

5.4.3.1. As descrições e unidades preenchidas automaticamente ficarão vinculadas ao arquivo REFERÊNCIA até que se use o botão "Fixar Descrições", que quebra a fórmula e transforma as descrições em texto.

5.4.4. Preencher o custo unitário do serviço/insumo na Coluna CUSTO UNITÁRIO. ATENÇÃO: o custo unitário adotado deve ser menor ou igual ao contido na tabela de referência ou mediana das cotações de mercado.

5.4.5. Indicar o BDI adotado para cada serviço/insumo na Coluna BDI. Preferencialmente selecione uma das opções da lista suspensa que aparecerá na célula, esta lista contém os 05 BDIs que podem ser preenchidos na Aba BDI (conforme item 5.2 das instruções). Caso seja necessária a adoção de mais de 05 valores diferentes de BDI, digite o percentual diretamente na célula.

5.4.6. Conforme selecionado no item 4.1. desta Aba, a Coluna Quantidade pode ser preenchida diretamente na PO, ou representar a soma das quantidades de cada Frente de Obra, informadas na aba PLQ (Planilha de Levantamento de Quantitativos).

5.4.7. OBSERVAÇÃO: As demais colunas (Item / Quantidade / Preço Unitário / Preço Total) são de preenchimento automático. Não tente preenche-las ou alterá-las na Aba PO.

5.4.8. Se for necessário acrescentar ou excluir linhas da Planilha Orçamentária, utilize o Botão EDITAR PLANILHA e selecione as opções no quadro.

5.4.8.1. Evite deixar linhas em branco no corpo da Planilha Orçamentária.

5.4.9. Caso deseje importar os dados de outro arquivo utilize apenas a opção COLAR ESPECIAL ==> VALORES.

Nº TC/CR 1	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL
---------------	--

OBJETO AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL
---------------------------------

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,60%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,50%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>23,03%</b>	<b>OK</b>	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CONSTANTINA - RS

Local

terça-feira, 1 de agosto de 2023

Data

Responsável Técnico

Nome: MICHELI DELATORRE

Título: ENGENHEIRA CIVIL

CREA/CAU: 81290-3

ART/RRT:

27.476 v008 micro

Responsável Tomador

Nome:

Cargo:



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 1	GESTOR PREFEITURA MUNICIPAL	PROGRAMA REDE BEM CUIDAR	AÇÃO / MODALIDADE AMPLIAÇÃO	OBJETO AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL				
PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL		MUNICÍPIO / UF CONSTANTINA - RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA GABRIEL PALUDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL				
DATA BASE mai-23	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL	BDI 1 23.03%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL</b>									<b>102.506,38</b>
1.			<b>SERVIÇO INICIAIS</b>					-	-
2.			<b>AMPLIAÇÃO LATERAL DIREITO</b>					-	<b>62.778,23</b>
2.1.			<b>CALHAS</b>					-	<b>5.198,03</b>
2.1.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,25	71,09	BDI 1	87,46	1.508,69
2.1.2.	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	23,26	64,84	BDI 1	79,77	1.855,45
2.1.3.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,95	57,44	BDI 1	70,67	1.833,89
2.2.			<b>COBERTURA</b>					-	<b>516,66</b>
2.2.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	6,00	69,99	BDI 1	86,11	516,66
2.3.			<b>SUPRAESTRUTURA</b>					-	<b>5.308,96</b>
2.3.1.	SINAPI	100763	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	207,95	20,75	BDI 1	25,53	5.308,96
2.4.			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					-	<b>6.539,18</b>
2.4.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	8,16	134,27	BDI 1	165,19	1.347,95
2.4.2.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	30,56	138,07	BDI 1	169,87	5.191,23
2.5.			<b>REVESTIMENTOS</b>					-	<b>187,22</b>
2.5.1.	SINAPI-I	43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	37,00	4,11	BDI 1	5,06	187,22
2.6.			<b>PISOS</b>					-	<b>1.286,68</b>
2.6.1.	SINAPI	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	10,70	48,45	BDI 1	59,61	637,83
2.6.2.	SINAPI	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	10,70	49,29	BDI 1	60,64	648,85
2.7.			<b>PINTURA</b>					-	<b>8.668,00</b>
2.7.1.	COMPOSIÇÃO	003	LIXAMENTO DE PAREDE PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	M²	77,32	12,42	BDI 1	15,28	1.181,45
2.7.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	111,02	3,74	BDI 1	4,60	510,69
2.7.3.	SINAPI	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	75,04	10,56	BDI 1	12,99	974,77

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.7.4.	COMPOSIÇÃO	002	PINTURA DE PAREDES E TETO COM TINTA EPOXI	M²	67,23	63,46	BDI 1	78,07	5.248,65
2.7.5.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	43,79	12,57	BDI 1	15,46	676,99
2.7.6.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	3,78	16,22	BDI 1	19,96	75,45
2.8.			<b>ESQUADRIAS E ACABAMENTOS</b>					-	<b>25.496,18</b>
2.8.1.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	0,60	103,37	BDI 1	127,18	76,31
2.8.2.	SINAPI-I	34377	JANELA BASCULANTE, EM ALUMÍNIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO	UN	1,00	235,96	BDI 1	290,30	290,30
2.8.3.	COTAÇÃO	02	PAINEL EM ACM KYNAR 4mm IMPORTADO, LAMINA DE ALUMÍNIO 0,31 mm, PINTURA COM DURABILIDADE ESPERADA DE ATÉ 10 ANOS MANTENDO OS CUIDADOS NECESSÁRIOS DE LIMPEZA E PROTEÇÃO PARA A CHAPA, CORTE E VINCO FEITO EM ROUTER CNC INDUSTRIAL, COM ACABAMENTO DE CORTE E DOBRA. FIXAÇÃO EM FITA DUPLA FACE ESTRUTURAL E OU PARAFUSOS DEPENDENDO DO ESTILO DO ACABAMENTO ESCOLHIDO. ESTRUTURAÇÃO DO PAINEL EM TUBO DE AÇO CARBONO 30 mm X 30 mm X 1,20.	M²	33,05	618,02	BDI 1	760,35	25.129,57
2.9.			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>9.577,32</b>
2.9.1.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	155,02	BDI 1	190,72	381,44
2.9.2.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	7,00	77,17	BDI 1	94,94	664,58
2.9.3.	SINAPI	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10,00	68,09	BDI 1	83,77	837,70
2.9.4.	SINAPI-I	39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	1.766,99	BDI 1	2.173,93	2.173,93
2.9.5.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	3.030,32	BDI 1	3.728,20	3.728,20
2.9.6.	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	759,51	BDI 1	934,43	934,43
2.9.7.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	41,93	BDI 1	51,59	51,59
2.9.8.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	111,60	BDI 1	137,30	137,30
2.9.9.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	47,28	BDI 1	58,17	58,17
2.9.10.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	1,00	38,00	BDI 1	46,75	46,75
2.9.11.	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	1,00	38,00	BDI 1	46,75	46,75
2.9.12.	SINAPI-I	36080	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	2,00	209,90	BDI 1	258,24	516,48
3.			<b>AMPLIAÇÃO LADO ESQUERDO</b>					-	<b>39.728,15</b>
3.1.			<b>COBERTURA</b>					-	<b>344,44</b>
3.1.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	4,00	69,99	BDI 1	86,11	344,44
3.2.			<b>CALHAS</b>					-	<b>5.945,73</b>
3.2.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	23,72	71,09	BDI 1	87,46	2.074,55

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.2.2.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M	22,89	65,32	BDI 1	80,36	1.839,44
3.2.3.	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	25,47	64,84	BDI 1	79,77	2.031,74
3.3.			<b>REVESTIMENTOS MURO LATERAL</b>					-	<b>3.064,22</b>
3.3.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	67,08	1,91	BDI 1	2,35	157,64
3.3.2.	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	67,08	35,22	BDI 1	43,33	2.906,58
3.4.			<b>PISOS</b>					-	<b>5.319,86</b>
3.4.1.	SINAPI	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	44,24	48,45	BDI 1	59,61	2.637,15
3.4.2.	SINAPI	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	44,24	49,29	BDI 1	60,64	2.682,71
3.5.			<b>PINTURA</b>					-	<b>4.258,33</b>
3.5.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	73,31	3,74	BDI 1	4,60	337,23
3.5.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	73,31	12,57	BDI 1	15,46	1.133,37
3.5.3.	SINAPI	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	129,71	10,56	BDI 1	12,99	1.684,93
3.5.4.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	67,08	13,36	BDI 1	16,44	1.102,80
3.6.			<b>ACABAMENTOS</b>					-	<b>20.795,57</b>
3.6.1.	COTAÇÃO	02	PAINEL EM ACM KYNAR 4mm IMPORTADO, LAMINA DE ALUMÍNIO 0,31 mm, PINTURA COM DURABILIDADE ESPERADA DE ATÉ 10 ANOS MANTENDO OS CUIDADOS NECESSÁRIOS DE LIMPEZA E PROTEÇÃO PARA A CHAPA, CORTE E VINCO FEITO EM ROUTER CNC INDUSTRIAL, COM ACABAMENTO DE CORTE E DOBRA. FIXAÇÃO EM FITA DUPLA FACE ESTRUTURAL E OU PARAFUSOS DEPENDENDO DO ESTILO DO ACABAMENTO ESCOLHIDO. ESTRUTURAÇÃO DO PAINEL EM TUBO DE AÇO CARBONO 30 mm X 30 mm X 1,20.	M²	27,35	618,02	BDI 1	760,35	20.795,57

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

CONSTANTINA - RS

Local

01 de agosto de 2023

27.476 v008 micro

Nome: MICHELI DELATORRE

Título: ENGENHEIRA CIVIL

CREA/CAU 81290-3

-----

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	---------	----------------------	-------------------

Data ART/RRTI:



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
Cronograma Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO 1	GESTOR PREFEITURA MUNICIPAL	PROGRAMA REDE BEM CUIDAR	ACÃO / MODALIDADE AMPLIAÇÃO	OBJETO AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL		
PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL		MUNICÍPIO / UF CONSTANTINA - RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA GABRIEL PALUDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL		
DATA BASE mai-23	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL	BDI 1 23.03%	BDI 2	BDI 3

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/22	Parcela 1 ago/22	Parcela 2 set/22	Parcela 3 out/22	Parcela 4 nov/22	Parcela 5 dez/22	Parcela 6 jan/23	Parcela 7 fev/23
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		102.506,38	Parcela (%)	9,34%	25,86%	14,89%	6,56%	43,34%		
			Parcela (R\$)	9.578,19	26.510,26	15.263,64	6.726,40	44.427,89		
			Acumulado (%)	9,34%	35,21%	50,10%	56,66%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	9.578,19	36.088,45	51.352,09	58.078,49	102.506,38		
1.	SERVIÇO INICIAIS	0,00	Parcela (%)	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	AMPLIAÇÃO LATERAL DIREITO	62.778,23	Parcela (%)	0,00%	9,10%	24,31%	10,71%	55,87%		
			Acumulado (%)	0,00%	9,10%	33,42%	44,13%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	5.714,69	20.978,33	27.704,73	62.778,23		
2.1.	CALHAS	5.198,03	Parcela (%)	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	5.198,03					
2.2.	COBERTURA	516,66	Parcela (%)	0,00%	100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	516,66					
2.3.	SUPRAESTRUTURA	5.308,96	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	5.308,96				
2.4.	PAREDES E PAINÉIS	6.539,18	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	6.539,18			
2.5.	REVESTIMENTOS	187,22	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	187,22			
2.6.	PISOS	1.286,68	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	1.286,68				
2.7.	PINTURA	8.668,00	Parcela (%)	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	8.668,00				
2.8.	ESQUADRIAS E ACABAMENTOS	25.496,18	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	25.496,18		
2.9.	INTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSSANITÁRIAS	9.577,32	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	9.577,32		
3.	AMPLIAÇÃO LADO ESQUERDO	39.728,15	Parcela (%)	24,11%	52,34%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (%)	24,11%	76,45%	76,45%	76,45%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	9.578,19	30.373,76	30.373,76	30.373,76	39.728,15		

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/22	Parcela 1 ago/22	Parcela 2 set/22	Parcela 3 out/22	Parcela 4 nov/22	Parcela 5 dez/22	Parcela 6 jan/23	Parcela 7 fev/23
3.1.	COBERTURA	344,44	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 344,44		
3.2.	CALHAS	5.945,73	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 5.945,73		
3.3.	REVESTIMENTOS MURO LATERAL	3.064,22	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 3.064,22		
3.4.	PISOS	5.319,86	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 100,00% 5.319,86						
3.5.	PINTURA	4.258,33	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 100,00% 4.258,33						
3.6.	ACABAMENTOS	20.795,57	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 20.795,57					

Local

01 de agosto de 2023

Data

Nome: MICHELI DELATORRE

Título: ENGENHEIRA CIVIL

CREA/CAU 81290-3

ART/RRT:





CFF - Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1	GESTOR PREFEITURA MUNICIPAL		PROGRAMA REDE BEM CUIDAR		AÇÃO AMF	
PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL			MUNICÍPIO / UF CONSTANTINA - RS			
DATA BASE mai-23	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO UBS CENTRAL		BDI 4	BDI 5

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/22	Parcela 8 mar/23
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		102.506,38	Parcela (%) Parcela (R\$) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
1.	SERVIÇO INICIAIS	0,00	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 100,00% 0,00
2.	AMPLIAÇÃO LATERAL DIREITO	62.778,23	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.1.	CALHAS	5.198,03	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.2.	COBERTURA	516,66	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.3.	SUPRAESTRUTURA	5.308,96	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.4.	PAREDES E PAINÉIS	6.539,18	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.5.	REVESTIMENTOS	187,22	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.6.	PISOS	1.286,68	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.7.	PINTURA	8.668,00	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.8.	ESQUADRIAS E ACABAMENTOS	25.496,18	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
2.9.	INTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSSANITÁRIAS	9.577,32	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
3.	AMPLIAÇÃO LADO ESQUERDO	39.728,15	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/22	Parcela 8 mar/23
3.1.	COBERTURA	344,44	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
3.2.	CALHAS	5.945,73	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
3.3.	REVESTIMENTOS MURO LATERAL	3.064,22	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
3.4.	PISOS	5.319,86	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
3.5.	PINTURA	4.258,33	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	
3.6.	ACABAMENTOS	20.795,57	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	

Local

---

01 de agosto de 2023

---

Data